

Seminar Herausforderungen auf dem Hypothekarkreditmarkt

Montag, 26. August 2024, 08:30 – 16:30 Uhr

Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ
Campus Zug-Rotkreuz, Suurstoffi 1, 6343 Rotkreuz

Seminarbeschreibung

Der Hypothekarkreditmarkt steht aufgrund der zunehmenden Digitalisierung und des aktuellen wirtschaftlichen Umfelds, tiefer Zinsen und sinkenden Margen für die Banken vor neuen Herausforderungen. Nicht nur führt die Digitalisierung zu neuen Gestaltungsmöglichkeiten der internen und externen Prozesse, sondern auch zu neuer Konkurrenz. Zusätzlich hat das Umfeld wieder steigenden Zinsen Auswirkungen auf die Produktnachfrage und die Grundstück- und Immobilienpreise, was das Kundenprofil und damit das Hypothekarkreditportfolio einer Bank verändert. Zudem nimmt das Thema «Nachhaltigkeit» auch im Hypothekarkreditmarkt immer stärker an Bedeutung zu.

Im Seminar wird eine Analyse der aktuellen Marktsituation vorgenommen und zukünftige Trends abgeleitet. Schwerpunktmässig werden die Themenbereiche «**effiziente Prozessgestaltung durch Technologisierung**» und «**Nachhaltigkeit**» thematisiert, deren Implikationen auf den Hypothekarkreditmarkt diskutiert und Denkanstösse für mögliche Handlungsspielräume formuliert.

Als Referierende treten Experten und Expertinnen aus der Praxis auf, und zudem werden Ergebnisse aus der aktuellen Forschung vorgestellt.

Referierende

- **Dejan Arbutina**, Bereichsleiter bitubi, Mitglied GL, GLKB
- **Benjamin Hohler**, Leiter Sales Mid-Office / COO, BLKB
- **Daniel Jakobi**, Stv. Leiter Wohnen & Finanzieren, Raiffeisen Schweiz
- **Larissa Marti**, Nachhaltigkeitsverantwortliche, Migros Bank
- **Dominik Matter**, Fahrländer Partner
- **Prof. Dr. Yvonne Seiler Zimmermann**, Dozentin, Projektleiterin, Hochschule Luzern – Wirtschaft, IFZ

Kosten

CHF 790.-, inkl. Verpflegung und Kursunterlagen

Programm

| Zeit | Thema | Referierende |
|-------|---|--------------------------|
| 08:30 | Begrüssung und Einführung | Yvonne Seiler Zimmermann |
| 08:35 | Entwicklung der Immobilienmärkte in der Schweiz | Dominik Matter |
| 10:00 | Diskussion/Fragen | alle |
| 10:20 | Pause | |
| 10:40 | Der Hypothekenprozess in einer ganzheitlichen Betrachtung: Steigerung der Effektivität im Hypothekenprozess durch organisatorische, technische und prozessuale Massnahmen | Benjamin Hohler |
| 11:35 | Diskussion/Fragen | alle |
| 11:40 | Effizienzsteigerung im Hypothekarprozess durch Digitalisierung | Dejan Arbutina |
| 12:35 | Diskussion/Fragen | alle |
| 12:45 | Gemeinsames Mittagessen | |
| 14:00 | Hypothekarkunden motivieren & energetische Sanierung begleiten | Larissa Marti |
| 14:45 | Diskussion/Fragen | alle |
| 15:00 | Pause | |
| 15:20 | Grün gewaschen oder echter Wandel? Wie Raiffeisen das Thema Nachhaltigkeit im Hypothekargeschäft umsetzt | Daniel Jakobi |
| 16:05 | Diskussion/Fragen | alle |
| 16.30 | Ende des Seminars | |

