

Jetzt weiterbilden! Mit einem massgeschneiderten Lehrgang von SIREA an einer der führenden Hochschulen



CAS Immobilienbewertung

Certificate of Advanced Studies

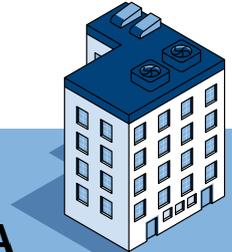
Grundlagen, Bewertungselemente, Bewertungsmethodik, Verfassen von Marktwertgutachten



MAS Real Estate Management

Master of Advanced Studies

Finanzierung, Anlagen, Entwicklung, Bewirtschaftung von Immobilien



MBA Real Estate Management

Master of Business Administration

Betriebswirtschaft, Immobilien-, Management-, Führungskompetenzen

Fachhochschulen

Lehrgänge

BFH Berner Fachhochschule

Department Architektur,
Holz und Bau
Burgdorf

- CAS Immobilienbewertung
- MAS Real Estate Management

HSLU Hochschule Luzern

Technik & Architektur
Horw

- CAS Immobilienbewertung

FHNW Fachhochschule Nordwestschweiz

Hochschule für Architektur,
Bau und Geomatik
Muttenz

- CAS Immobilienbewertung

OST Ostschweizer Fachhochschule

Weiterbildungsorganisation
St. Gallen

- CAS Immobilienbewertung
- MAS Real Estate Management

SUPSI

Departement for Environment,
Constructions and Design
Mendrisio

- CAS Real Estate Valuation
- MAS Real Estate Management

ZHAW Zürcher Hochschule für angewandte Wissenschaften

School of Management and Law
Winterthur

- MBA Real Estate Management
- CAS Immobilien: Bewertung & Marketing
- CAS Immobilien: Internationales & Digitales Management
- CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht

CAS Immobilienbewertung

Lerninhalte

15 ECTS-Punkte

- Werttheorie
- Mietzins, Mietwert, Mietrecht
- Zinssatz und Ertragswert
- Reproduktionskosten
- Technische Entwertung
- Finanzmathematik/Barwert
- Lageklasse
- Grundbuch und Dienstbarkeiten
- Vergleichswertmethoden
- Einfamilienhäuser
- Stockwerkeigentum
- Discounted Cash Flow
- Finanzkennzahlen
- Baurecht
- Bewertung Land
- Szenarische Bewertung
- Wohnrecht und Nutzniessung

Die Teilnehmenden erstellen im Rahmen der Semesterarbeit selbstständig ein Bewertungsgutachten.

Zielgruppe

ImmobilienökonomInnen, Architekten, Bauingenieure, Juristen, Ökonomen, Revisoren, Steuerexperten, Treuhänder, Bauherrenberater, Portfoliomanager, Projektentwickler, Bankberater, Immobilientreuhänder, Vorsorgeberater, Makler, Schadenexperten, Grundbuchbeamte, Immobilienbewirtschafter, amtliche Bewerter, Versicherungsfachleute

Leistungsnachweise

Zwei schriftliche Prüfungen und eine schriftliche Semesterarbeit

Kosten

Kursunterlagen und Erstprüfungen: CHF 8'920
Nachprüfung: CHF 400
Nachbesserung Semesterarbeit: CHF 650

Zulassung

Es gelten die Zulassungsbestimmungen der durchführenden Hochschulen.
Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

BFH, FHNW, HSLU
OST
SUPSI

Oktober 2025 bis Juni/Juli 2026
Februar 2026 bis Juli 2026
Oktober 2026 bis Juni 2027

Informationen und Anmeldung



MAS Real Estate Management

Aufbau

Der MAS Real Estate Management (MAS REM) besteht aus den Lehrgängen CAS Immobilienbewertung, CAS Immobilienentwicklung, CAS Immobilienmanagement sowie einer Masterarbeit. Die CAS-Lehrgänge können für die Erwerbung des MAS REM gestaffelt absolviert werden.

Die erworbenen ECTS-Punkte des SIREA-Lehrgangs CAS Immobilienbewertung werden an allen Partnerhochschulen angerechnet. Dies gilt auch für die MAS-Studiengänge MAS Banking & Finance der Fachhochschulen FHNW und OST. Die weiterführenden CAS-Lehrgänge sind nicht anerkannt, weil die Hochschulen in Bezug auf die Lerninhalte leicht andere Schwerpunkte wählen.

BFH

Berner
Fachhochschule

Der MAS REM besteht aus den Studiengängen:

- CAS Immobilienbewertung (15 ECTS)
 - CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung (15 ECTS)
 - CAS Immobilienmanagement (15 ECTS)
 - Masterarbeit (15 ECTS)
-

OST

Ostschweizer
Fachhochschule

Der MAS REM besteht aus den Studiengängen:

- CAS Immobilienbewertung (15 ECTS)
 - CAS Immobilienentwicklung (15 ECTS)
 - CAS Immobilienmanagement (15 ECTS)
 - Masterarbeit (15 ECTS)
-

SUPSI

Scuola universitaria
professionale della
Svizzera italiana

Il MAS REM prevede i seguenti corsi:

- CAS Real Estate Valuation (15 ECTS)
 - CAS Risanamento e investimento immobiliare (15 ECTS)
 - CAS Building Management (15 ECTS)
 - Lavoro di master (15 ECTS)
-

Informationen und Anmeldung



MBA Real Estate Management

Aufbau

Der MBA Real Estate Management (90 ECTS) ist eine berufsbegleitende Weiterbildung. Studierende dieses Lehrgangs erwerben innerhalb von zwei Jahren betriebswirtschaftliche und managementorientierte Kompetenzen im Bereich der Immobilienwirtschaft.

Zielgruppe

Der Lehrgang ist für Führungskräfte konzipiert sowie für Fachkräfte, die eine Führungsposition anstreben.

ZHAW

Zürcher Hochschule
für Angewandte
Wissenschaften

Der Studiengang ist modular aufgebaut und beinhaltet:

- CAS in Immobilien: Bewertung & Marketing (15 ECTS)
- CAS in Immobilien: Internationales & Digitales Management (15 ECTS)
- CAS in Immobilien: Corporate Finance & Recht (15 ECTS)
- eine Fallstudie (5 ECTS)
- zwei Zusatzmodule (je 5 ECTS)
- zwei aus vier frei wählbaren Weiterbildungskursen (je 5 ECTS)
- Masterarbeit (20 ECTS)

Die drei CAS und die Weiterbildungskurse können unabhängig vom MBA Real Estate Management absolviert werden.

Termine

Nächster Lehrgang

September 2025 bis September 2027

Informationen und Anmeldung



**Welches ist der
perfekte Studien-
gang für Sie?
Fragen Sie uns.**



SIREA – Ihr Weiterbildungspartner
in Real Estate Management
044 322 10 10 | info@sirea.ch | sirea.ch